

**Aanvraagformulier hypothecaire geldlening**

|                                |                                       |                |       |
|--------------------------------|---------------------------------------|----------------|-------|
| <b>1 Gegevens intermediair</b> | <b>in te vullen door intermediair</b> |                |       |
| Naam                           | _____                                 | TP-nr. N.I.A.: | _____ |
| Adres                          | _____                                 |                |       |
| Postcode/plaats                | _____                                 |                |       |
| Telefoonnummer                 | _____                                 | Faxnummer      | _____ |

|   |   |  |
|---|---|--|
| <b>2 Personalia</b>   | <b>Aanvrager/aanvraagster</b>   | <b>Echtgeno(o)t(e)/partner</b>   |
| Naam/meisjesnaam  | _____   | _____  |
| Voorletters   | _____ <input type="checkbox"/> man <input type="checkbox"/> vrouw                           | _____ <input type="checkbox"/> man <input type="checkbox"/> vrouw        |
| Geboortedatum   | _____ <input type="checkbox"/> roker <input type="checkbox"/> niet roker                    | _____ <input type="checkbox"/> roker <input type="checkbox"/> niet roker |
| Adres   | _____   | _____  |
| Postcode en woonplaats  | _____   | _____  |
| Telefoonnummer thuis  | _____   | _____  |
| Nationaliteit   | _____   | _____  |
| Sofi-nummer   | _____   | _____  |
| Bankrekeningnummer  | _____   |  |
| Zelfstandig   | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee                                    | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee                 |
| <b>Indien zelfstandig dan jaarrapporten van de laatste 3 kalenderjaren alsmede aangiftes IB/VB van de laatste 3 kalenderjaren meesturen</b> |   |  |
| Betreft het de eerste hypotheek ooit?   | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee, eerste hypotheek voor 1 jan. 2001 | <input type="checkbox"/> nee, eerste hypotheek d.d. ....                 |

|                            |  |   |
|----------------------------|--|---|
| <b>3 Burgerlijke staat</b> | <input type="checkbox"/> ongehuwd<br><input type="checkbox"/> gehuwd<br><input type="checkbox"/> in gemeenschap van goederen<br><input type="checkbox"/> huwelijkse voorwaarden<br>eerste huwelijk <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee<br><input type="checkbox"/> gescheiden sinds _____ | <input type="checkbox"/> samenwonend<br><input type="checkbox"/> met samenlevingscontract<br><input type="checkbox"/> zonder samenlevingscontract<br><input type="checkbox"/> geregistreerd partnerschap<br>eerste huwelijk <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee<br><input type="checkbox"/> gescheiden sinds _____ |
|----------------------------|--|---|

**Aanvraagformulier hypotheecaire geldlening****4 Gegevens hypotheek**

|                                     |  |                                       |  |  |
|-------------------------------------|--|---------------------------------------|--|--|
| <b>Reden hypotheekaanvraag</b>      | <input type="checkbox"/> aankoop                         | <input type="checkbox"/> oversluiting | <input type="checkbox"/> 2 <sup>e</sup> hypotheek zelfde geldgever | <input type="checkbox"/> 2 <sup>e</sup> hypotheek nieuwe geldgever |
| <b>Reden van de aankoop</b>         | <input type="checkbox"/> primaire woning (eigen gebruik) | <input type="checkbox"/> tweede huis  | <input type="checkbox"/> deels verhuurd                            | <input type="checkbox"/> 100% verhuurd                             |
| <b>Gevraagd hypotheekbedrag</b>     | € _____  | Inschrijving                          | € _____  |  |
| Looptijd hypotheek                  | 30 / ____ jaar   |                                       |  |  |
| <b>Hypotheekvorm</b>                | <b>rentevastperiode:</b>                                 | _____ jaar                            | <input type="checkbox"/> met rentebedenktijd _____ jaar            |  |
| Aflossingsvrij                      | € _____  | Lineair                               | € _____  |  |
| Leven                               | € _____  | Rendement/belegging                   | € _____  |  |
| Spaar                               | € _____  | Overig: _____                         | € _____  |  |
| Annuïteiten                         | € _____  |                                       |  |  |
| <b>Nationale Hypotheek Garantie</b> | <input type="checkbox"/> ja                              | <input type="checkbox"/> nee          | <b>Gemeente</b>  | _____  |
| Beschermd wonen (Cardif)            | <input type="checkbox"/> ja                              | <input type="checkbox"/> nee          | Koopsombedrag  | € _____  |
| Inbreng eigen middelen              | <input type="checkbox"/> ja                              | <input type="checkbox"/> nee          | zo ja, €   | _____  |
| Bankgarantie                        | <input type="checkbox"/> ja                              | <input type="checkbox"/> nee          | zo ja, €   | _____  |
| Overbruggingskrediet                | <input type="checkbox"/> ja                              | <input type="checkbox"/> nee          | zo ja, €   | _____  |

**5 Werkkring****Aanvrager/aanvraagster****Echtgeno(o)t(e)/partner**

|                                       |   |   |
|---------------------------------------|---|---|
| Functie/beroep                        | _____   | _____   |
| <b>Dienstverband</b>                  | <input type="checkbox"/> Vast <input type="checkbox"/> Tijdelijk <input type="checkbox"/> Fulltime <input type="checkbox"/> Parttime<br>Intentieverklaring aanwezig: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee | <input type="checkbox"/> Vast <input type="checkbox"/> Tijdelijk <input type="checkbox"/> Fulltime <input type="checkbox"/> Parttime<br>Intentieverklaring aanwezig: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee |
| <b>In dienst sinds</b>                | _____   | _____   |
| Naam werkgever                        | _____   | _____   |
| Vestigingsplaats werkgever + telefoon | _____ / _____   | _____ / _____   |

**6 Inkomen****Aanvrager/aanvraagster****Echtgeno(o)t(e)/partner**

|   |                  |                  |
|---|------------------|------------------|
| <b>Bruto salaris (incl. vak. toeslag, 13<sup>e</sup> maand)</b> | € _____ per jaar | € _____ per jaar |
| Overig: _____   | € _____ per jaar | € _____ per jaar |

**Aanvraagformulier hypothecaire geldlening****7 Gezamenlijke lasten**

|                                  |         |  |  |
|----------------------------------|---------|--|--|
| Huidige hypotheeklasten          | € _____ | Huidige woning verkocht  | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee , zo ja transportdatum: _____ |
| Naam geldgever                   | _____   | Zo ja: verkoopbedrag:  | € _____  |
| Hypotheeknummer                  | _____   | Zo nee: executiewaarde:  | € _____  |
| <b>Restant schuld</b>            | € _____ |  |  |
| <b>Persoonlijke verplichting</b> |         |  |  |
| Naam kredietgever                | _____   | Contractbedrag   | € _____  |
| Openstaand saldo                 | € _____ | <input type="checkbox"/> voor aktepassering uit eigen middelen | <input type="checkbox"/> vanuit hypotheekverstrekking                                  |
| Alimentatie                      | € _____ |  |  |

**8 Omschrijving onderpand**

De hypotheek wordt aangevraagd voor een:  woonhuis  eengezinswoning  winkel/woonhuis  woonboerderij

**Bouwjaar** \_\_\_\_\_  appartement  overig, \_\_\_\_\_

Straat en huisnummer \_\_\_\_\_

Postcode en woonplaats \_\_\_\_\_

Naam nieuwbouwplan \_\_\_\_\_ te \_\_\_\_\_ kavelnummer \_\_\_\_\_

Is de woning bestemd voor eigen bewoning?  ja  nee

Is of wordt de woning gedeeltelijk verhuurd?  ja  nee zo ja, huur € \_\_\_\_\_ p/jaar

Is er sprake van erfpacht?  ja  nee zo ja, tot \_\_\_\_\_ (einddatum)

**8a Nieuwbouw** (nog niet eerder bewoond)

|  |         |                                |                              |
|--|---------|--------------------------------|------------------------------|
| <b>Koop-/aanneemson v.o.n.</b>                                 | € _____ | Vermoedelijke passeerdatum     | _____                        |
| Meerwerk   | € _____ | Vermoedelijke opleveringsdatum | _____                        |
| Wenst u meefinanciering van de hypotheekrente tijdens de bouw? |         | <input type="checkbox"/> ja    | <input type="checkbox"/> nee |

**8b Bestaande bouw** (reeds eerder bewoond)

|  |         |                                       |                                       |
|--|---------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>Koopsom</b>                                 | € _____ | <input type="checkbox"/> kosten koper | <input type="checkbox"/> vrij op naam |
| Verbouwing                                     | € _____ | Datum eigendomsoverdracht             | _____                                 |
| <b>Geschatte verkoopwaarde voor verbouwing</b> | € _____ | <b>Geschatte VOV na verbouwing</b>    | € _____                               |
| <b>Executiewaarde voor verbouwing</b>          | € _____ | <b>EW na verbouwing</b>               | € _____                               |

